

| VPSP projekto / sutarties duomenys: | | |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Bendra informacija apie VPSP projektą | Projekto pavadinimas | Karinio dalinio vystymas Rokantiškių kaime (Vilniaus rajone) |
| | Projektą įgyvendinant institucija | Krašto apsaugos ministerija |
| | Projekto tipas | VŽPP |
| | Sutarties finansavimas | Valstybės mokėjimai |
| | Institucija -centrinės / vietinės valdžios | Centrinės valdžios institucija |
| | Sutarties pasirašymo data | 2021-01-08 |
| | Sutarties įsigaliojimo visa apimtimi data | 2021-07-07 |
| | Sutarties trukmė | 15 Years |
| Sutarties finansavimas | Numatoma sutarties vertė (su PVM, realia verte) | 67 386 450 EUR |
| | Valstybės/savivaldybės metiniai mokėjimai privačiam subjektui einamaisiais metais (nurodyti metus) (su PVM, realia verte) | 5 390 916 EUR (Metinis mokėjimas pradedamas mokėti nuo paslaugų teikimo pradžios). |
| | Investicijų išlaidų dalis finansuojama banko (proc.) | 70 % |
| Informacija apie turtą | Turto pavadinimas | Karinis dalinys |
| | Statybos laikotarpis (metų skaičius) | 2,5 |
| | Statybos pradžios metai (pvz. pirmieji / antrieji sutarties metai) | 1 |
| | Turto naudingo tarnavimo laikas (metų skaičius) | 25 |
| | Investicijų (statybų) vertė (su PVM, realia verte) | 31 759 520 EUR |
| | Žemės įsigijimo kaina, kurią sumoka privatus subjektas | 0 |
| Eksploatavimo ir priežiūros išlaidos | Priežiūros kaina (su PVM, realia verte) | 14 851 875 EUR |
| | Eksploatavimo kaina (valdymas / administravimas) (su PVM, realia verte) | 2 328 784 EUR |
| | Naudotojo / vartotojo įkainis (jeigu taikoma) | 0 |
| | Autorinis atlygis | 0 |
| | Privataus subjekto mokėjimai į valstybei arba savivaldybei | 0 |
| | Kitos išlaidos | 0 |
| Garantijų planas | Privataus subjekto skolos dalis (procentai), garantuojama valstybės ir / ar savivaldybės | 0 |
| | Valstybės ir / ar savivaldybės garantijos suma (EUR) | 0 |
| | Valstybės ir / ar savivaldybės garantuojama paklausa (vnt.) | 0 |
| Apskaitos taisyklės | Viešojo sektoriaus subjektas kontroliuoja ir reguliuoja, kokias viešąsias paslaugas, kam ir už kokį atlyginimą pagal partnerystės sutartį privatus subjektas, valdydamas turtą ir (arba) naudodamasis juo, turi teikti? | Taip |
| | Pasibaigus partnerystės sutarčiai viešasis subjektas išlaiko visa ar dalį turto. | Taip |
| | Investicijų grąžos norma | 12 % |
| | Pelno mokesčio tarifas | 15 % |
| | Importuota turto dalis | 0 |
| | Naudotojo / vartotojo | |

| VPSP projekto / sutarties duomenys: | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|------|
| VPSP projekto pajamos | Pajamų gavimo pradžia (metai) | 2024 |
| | Pradinė kaina | |
| | Pirminis poreikis / paklausa | |

| Projekto rizikos: Kokybinis pagrindinių rizikų, su kuriomis susiduria projektai, vertinimas | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valdymo rizika | Projekto valdymo rizika yra nedidelė. Projektų valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo. Refinansavimo taisyklės ir standartiniai dokumentai apie VPSP projektų valdymą). |
| Statybų rizika | Nedidelė projekto statybos rizika. Statybų valdymo strategija, jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo. Refinansavimo taisyklės ir standartiniai dokumentai apie VPSP projektų valdymą). |
| Paklausos rizika | Nedidelė projekto valdymo ir infrastruktūros priežiūros rizika. Valdymo ir priežiūros rizikų valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://pplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai). |
| Eksplloatavimo ir veiklos rizika | Nedidelė projekto valdymo ir infrastruktūros priežiūros rizika. Valdymo ir priežiūros rizikų valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://pplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai). |
| Finansinė rizika | Nedidelė projekto finansavimo rizika, susijusi su projekto rezultatų stebėjimu. Projektų finansinių rizikų valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://pplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai). |
| Force Majeure rizika | Nedidelės rizikos susijusios su Force Majeure atvejais. Force Majeure atvejų valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://pplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai). |
| Esminės neigiamos vyriausybės veiksmų rizika | Neigiamų vyriausybės veiksmų rizikos valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://pplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai). |
| Teisinės rizikos pokyčiai | Neigiamų vyriausybės veiksmų rizikos valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://pplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai). |
| Finansinės rizikos pusiausvyra | Netaikoma |
| Sutarties persiderėjimo rizika | Veiksmai, kurių būtina imtis sutarties persiderėjimo atveju, aprašyti (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://pplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai). |
| Sutarties nutraukimo rizika | Veiksmai, kurių būtina imtis sutarties persiderėjimo atveju, aprašyti (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://pplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai). |